AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma:

Hivatalos név: Somogyhárságy Község Önkormányzata		
Postai cím: Rákóczi utca 2.		
Város/Község: Somogyhárságy	Postai irányítószám: 7925	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Fáth József	Telefon: 30/2266503	
E-mail: somogyharsagy7925@gmail.com	Fax: 73/354-220	

Az ajánlatkérő nevében eljáró személy/szervezet:

Hivatalos név: Bőhl Attila felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (Lajstromszám: 00937)		
Postai cím: Eszék u. 33.		
Város/Község: Pécs	Postai irányítószám: 7632	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Bőhl Attila	Telefon: 06-30-562-3430	
E-mail: bohl.attila@gmail.com	Fax: +36-72/503-585	

***b)* a közbeszerzési eljárás fajtája**

A 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 115. § (2) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárás.

***c)* a dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei**

Ajánlatkérő a dokumentációt az ajánlattételre felkért szervezeteknek az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg ingyenesen rendelkezésre bocsátja.

***d)* a közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége (nómenklatúra)**

A közbeszerzési eljárás tárgya: Somogyhárságy, Rákóczi u. 61. szám és 13. hrsz. alatti Általános Iskola konyhájának valamint Rákóczi u. 2. szám és 126 hrsz. alatti Polgármesteri Hivatal épületének felújítása, energetikai korszerűsítése

A közbeszerzési eljárás mennyisége (nómenklatúra):

	Fő szószedet		**Kiegészítő szószedet** *(adott esetben)*
Fő tárgy	45000000-7		-
További tárgyak	45321000-3 09331000-8 44221000-5 45317000-2		

A munka további részleteit az ajánlati dokumentáció részeként kiadásra kerülő műszaki dokumentáció tartalmazza.

e) a szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés

***f)* a teljesítés határideje:** 2018.12.31.

***g)* a teljesítés helye:**
7925 Somogyhárságy, Rákóczi u. 61. szám és 13. hrsz. alatti Általános Iskola konyhája
7925 Somogyhárságy, Rákóczi u. 2. szám és 126 hrsz. alatti Polgármesteri Hivatal épülete
HU231

***h)* az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Ajánlatkérő rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító pénzügyi fedezettel.

A Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzéseinek részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a nyertes Ajánlattevő a vállalkozói díj 30%-ának megfelelő mértékű, de legfeljebb hetvenötmillió forint előleg igénybevételére jogosult.

Az előleg kifizetésének határidejére egyebekben a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-ában foglalt rendelkezések az irányadóak.

Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése – figyelemmel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § és 36/B. §-ában, valamint a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra – 30 napon belül, banki átutalással történik azzal, hogy amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a számla kiegyenlítése a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A-ában meghatározott szabályok szerint történik.

A Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A számla benyújtásának feltétele az ajánlatkérő által kiállított teljesítésigazolás.

Ajánlattevőnek részenként 1 előlegszámla, 3 részszámla és 1 végszámla benyújtására van lehetősége.

A szerződés, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint (HUF).

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésére figyelemmel a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi

személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve a létrejött szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az átlátható szervezet meghatározását a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja tartalmazza.

A szerződés teljesítésére egyebekben a Kbt. 135. § (1)-(3), és (6) bekezdéseiben foglalt rendelkezések irányadóak.

A fizetési feltételek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

***i)* az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:** Többváltozatú ajánlat nem tehető.

***j)* az ajánlatok bírálati szempontja:** Az ajánlatok elbírálásának szempontja a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont.

	Értékelési részszempontok	**Mértékegység**	**Súlyszám**
1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár	nettó HUF	70
2.	Az építési beruházás valamennyi elemére kiterjedő jótállás időtartama (hónapban meghatározva, min. 12 hónap, max. 60 hónap)	hónap	30

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10

Az 1. értékelési részszempont – Egyösszegű nettó ajánlati ár: Az Ajánlat készítésekor az Ajánlattevőnek figyelembe kell vennie a kifizetés feltételeit, valamint szolgáltatás teljes költségét (minden olyan költséget, mely a munka szerződésszerű megvalósításához szükséges) a Szerződés teljes időtartamára vonatkozóan, és az ajánlati árat nettó forintban (HUF) kell megadnia.

A 2. értékelési részszempont – Az építési beruházás valamennyi elemére kiterjedő jótállás időtartama: Ajánlatkérő 12 hónap megajánlásokért 1 pontot ad, a 60 hónap megajánlásokra 10 pontot ad, a 60 hónap feletti megajánlásokért pedig nem jár többletpont.

Az értékelés módszere: az 1. részszempontok esetében fordított arányosítás, a 2. részszempont esetében pontozásos módszer, ennek részletes ismertetését az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

***k)* a kizáró okok:**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:
K1. az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak; illetőleg
K2. az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági társaság, amellyel szemben a Kbt. 62. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. §-ának megfelelően egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének a hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok tekintetében becsatolandó nyilatkozatok az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjánál nem lehetnek korábbi keltezésűek.

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy van-e folyamatban változásbejegyzési eljárása a cégbíróság előtt. Amennyiben igen, úgy a Rendelet 13. §-a alapján az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

Öntisztázás:
A Kbt. 64. §-ában foglaltak szerint a Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

Ha a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglalt rendelkezésekre, amelyeket szerint nem kérhető igazolás benyújtása, ha az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett - ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendőek az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak. A magyarországi ilyen nyilvántartások listájának az e-Certis rendszerben való közzétételéről a Közbeszerzési Hatóság gondoskodik.

***l)* az alkalmassági követelmények**

Pénzügyi, illetve gazdasági alkalmasság

Alkalmatlan az ajánlattevő, közös ajánlattevő, ha

P1) a megindító felhívás megküldését megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben összesen általános forgalmi adó nélkül számított teljes árbevétele - amennyiben tevékenységét, működését később kezdte meg, úgy a tevékenységének, működésének megkezdésétől az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjáig, - nem érte el a nettó 29.847.784,- forintot.

Pénzügyi, illetve gazdasági alkalmasság – megkövetelt igazolási mód

Az ajánlattevőnek az alábbiak szerint kell igazolnia a pénzügyi, illetve gazdasági alkalmasságát:

P1) az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. §, 5. § (1) bekezdés, 19. § (1) bek. b) pontja alapján saját vagy jogelődje a felhívás feladását megelőző 3 lezárt üzleti évből származó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójáról. A Kbt. 69. § (4)–(7) bekezdésére tekintettel ajánlatkérő felhívja ajánlattevő(ke)t az igazolások benyújtására. Amennyiben a beszámoló a céginformációs szolgálat megtalálható, úgy beküldése nem szükséges.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése alapján ha az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. A megkövetelt árbevétel mértéke: 29.847.784 Ft.

Az alkalmasság igazolása tekintetében irányadó a Kbt. 65. § (5)–(9) bekezdése, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. §-a. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése szerint ha az ajánlattevő az ajánlati felhívás P1) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az eredménykimutatás illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az eredménykimutatás illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. A Kbt. 65. § (8) bekezdésének alkalmazása esetén a kezességet vállaló nyilatkozatnak legalább az ajánlattevő ajánlati kötöttsége lejártáig hatályosnak kell lennie, erről a kezességet vállalónak nyilatkoznia kell.

Közös ajánlattétel esetén a P1) pontban foglalt követelményeknek elegendő, ha a közös ajánlattevők egyike megfelel.

A Kbt. 69. § (4)–(7) bekezdésre tekintettel ajánlatkérő felhívja ajánlattevő(ke)t az igazolások benyújtására.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

Alkalmatlan az ajánlattevő, közös ajánlattevő, ha

M1) az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától visszafelé számított öt évben nem rendelkezik építési kivitelezésre vonatkozó, a szerződés szerződésszerű teljesítését igazoló referenciával, amely referenciák értéke eléri a nettó 29.847.784,- forintot. Ezen alkalmassági minimum követelmény teljesíthető több referenciamunkával is, amelyek együttes értéke eléri a nettó 29.847.784,-Ft-ot.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság- megkövetelt igazolási mód:

M1) Az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése szerinti felhívására, továbbá – alapos kétség felmerülése esetén - a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján, ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti - az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó - részletes adatokat tartalmazó saját nyilatkozatát.

Eszerint ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától (az eljárást megindító felhívás 27. pontjában meghatározott időponttól) visszafelé számított öt év legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya (építés) szerinti referenciáinak ismertetése.

Az ismertetéshez csatolni kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. §-ára figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. §-a alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolást, amelynek legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia:
- a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő – év/hónap/nap – megjelölésével),
- a teljesítés helyét,
- a szerződést kötő másik fél megnevezését,
- az információt szolgáltató személy nevét, e-mail címét,
- a szolgáltatás tárgyát, amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának megfelelő-e,
- az ellenszolgáltatás nettó összegét az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától (az eljárást megindító felhívás 27. pontjában meghatározott időponttól) visszafelé számított 5 évben, továbbá
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,
- ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt-e, és a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt.

Nem HUF-ban történő referencia esetében ajánlatkérő az ellenszolgáltatás összegét a teljesítés utolsó napján érvényes MNB középárfolyamon kéri átszámítani HUF-ra.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők vagy közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 65. § (7) -(8) bekezdései alkalmazandók.

***m)* a hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:** Az Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt-ben meghatározottak szerint teljes körben biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem biztosít újabb hiánypótlást abban az esetben, ha a már elrendelt hiánypótlás során az

ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

***n)* az ajánlattételi határidő:** 2017. szeptember 5. 9:00 óra

***o)* az ajánlat benyújtásának címe:**
EU-Winner Kft. H-7624 Pécs, Jókai u. 13. (Tárgyaló)

***p)* az ajánlattétel nyelve:** Magyar

***q)* az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje**

Ideje: 2017. szeptember 5. 9:00 óra
Helye: EU-Winner Kft. H-7624 Pécs, Jókai u. 13. (Tárgyaló)

***r)* az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak:** A Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározottak.

s) Tárgyalás lehetősége

Tárgyalásra nem kerül sor.

***t)* az eredményhirdetés időpontja és a szerződéskötés tervezett időpontja**

Az eredményhirdetés tervezett időpontja: 2017. szeptember 8.

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2017. szeptember 19.

***u)* az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:** 2017. augusztus 21.

***v)* egyéb információk**

1) Az ajánlatot 1 eredeti és 1 az eredetivel mindenben megegyező elektronikus másolati (szkennelt) példányban kell benyújtani. Az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti. Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írnia úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen. Az ajánlat oldalszámozása 1-gyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni. Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak. Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátniuk.

2) Az ajánlatot lezárt borítékban vagy csomagolásban kell benyújtani. A borítékon (csomagon) minimum az eljárás tárgyát és az „Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel" feliratot kell feltüntetni.

3) Az ajánlathoz csatolni kell a Kbt. 114. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatot. [„a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni."]

4) Az ajánlat tartalmazzon kifejezett nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő:
— az ajánlatot az Ajánlati felhívásban és az ahhoz kiadott Dokumentációkban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően készítette el és nyújtja be,
— az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglaltakat elolvasta, azokat magára nézve kötelezőnek ismeri el, és nyertessége esetén az ajánlatában megjelölt ellenszolgáltatásra tart igényt,
— kijelenti és teljes körű felelősséget vállal arra, hogy az Ajánlati dokumentációt, és az abban foglaltakat a jelen közbeszerzési eljáráson kívül egyéb célra sem közvetlenül, sem közvetetten nem használja fel,
— részéről a közbeszerzési eljárás megnyerése esetén a szerződés aláírására név szerint ki jogosult,
— a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.

5) Az ajánlatban meg kell jelölni:
— a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek (amelyeknek) teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni,
— az igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

6) Az ajánlatban - vagy több szakaszból álló eljárás esetén a részvételi jelentkezésben - be kell nyújtani az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. §szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

7) Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell az egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciális szerződést) legalább az alábbiak szerint: tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli és a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertessége esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért az ajánlattevők egyetemleges felelősséget vállalnak.

8) Az ajánlathoz a képviseleti jog igazolására csatolni kell az ajánlattevő(k) és alvállalkozó képviseletére (cégjegyzésére) jogosult személy aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintájának egyszerű másolatát, valamint a képviseleti jogosultság igazolására az ajánlattételi határidő lejártától számítva a 60 napnál nem régebbi hiteles cégkivonatot. Amennyiben a fenti cégokmányok a céginformációs szolgálat honlapján megismerhetőek, a cégokmányok adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható cégokmányok csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Ha meghatalmazott személy írja alá a nyilatkozatot, abban az esetben a cégkivonat szerint a cég képviseletére feljogosított tisztségviselő által adott közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást is csatolni kell, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is.

9) Az ajánlattevő csatoljon ajánlatában „felolvasólap"-ot, amely tartalmazza az alábbi adatokat:
1. ajánlattevő(k) neve;
2. ajánlattevő(k) címe/székhelye/lakóhelye;
3. Az ellenszolgáltatás nettó összege (HUF);
4. Jótállás időtartama
5. dátum;
6. cégszerű aláírás.

10) Az ajánlati árat Ajánlattevő köteles a csatolt költségvetés kitöltésével részletezve alátámasztani. A felolvasó lapon szereplő ajánlati ár képzése: egész számban, a költségvetés beárazásával kapott végösszeg.

11) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati vagy ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

12) A közbeszerzési eljárás nyelve magyar. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés, írásbeli és szóbeli cselekmény magyar nyelven történik. A joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Ajánlatkérő a fentiekre tekintettel idegen vagy részben idegen nyelvű okiratokat, nyilatkozatokat nem fogad el. Abban az esetben, amennyiben a nyilatkozat vagy okirat egészben vagy részben nem magyar nyelven kiállított, az ajánlattevő által készített vagy készíttetett fordítást kell csatolni közvetlenül a nyilatkozat vagy okirat után, amelynek szöveghűségét cégszerű aláírással kell igazolni. Amennyiben a fordítás nem felel meg az alapnyilatkozatnak, alapokiratnak, akkor az hamis nyilatkozattételnek minősül.

13) Azon szakemberek esetében, akiket nem saját állományú munkaviszonyban vagy tagi jogviszonyban alkalmaz az ajánlattevő, az ajánlatnak tartalmaznia kell olyan kötelező erejű nyilatkozatot, amelyben nevezett szakember kötelezettséget vállal, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen közreműködik.

14) Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:

a) Késedelmi kötbér: a késedelmi kötbér alapja a nettó vállalkozási díj. A késedelmi kötbér mértéke a szerződés szerinti és általános forgalmi adó nélkül számított teljes vállalkozási díj 1 %-a/naptári nap, maximuma a szerződés szerinti és általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 20 %-a. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes. Amennyiben a nyertes Ajánlattevő késedelme eléri a 20 naptári napot, Ajánlatkérő jogosult a teljesítést meghiúsultnak tekinteni és a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

b) Meghiúsulási kötbér: a nyertes Ajánlattevőt (a fentebbi a) pontban meghatozott eseten kívül) a szerződés számára felróható okból történő meghiúsulása esetén kötbér (meghiúsulási kötbér) fizetés terheli, melynek mértéke: a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 30 %-a. A meghiúsulási kötbér vetítési alapja a teljesítés arányában csökken.

c) Felelősségbiztosítás: Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-ában foglaltak alapján rendelkezni kell a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosítás mértéke 20.000.000 Ft/káresemény, 100.000.000 Ft/év, legalább évi 5 alkalomra. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építési beruházás helyszínén, illetve az építési beruházásra tekintettel az ajánlatkérőként szerződő félnek vagy a másoknak okozott károkra.

d) Jótállás: A nyertes Ajánlattevő jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. A nyertes Ajánlattevő minimum 12 hónap teljes körű jótállást vállal. A jótállás kezdő időpontja a munka sikeres átadás-átvételének időpontja.
Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem kér.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

A kötbérekkel kapcsolatos részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

15) A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő csatolja nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

16) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 60 nap (az ajánlattételi határidő lejártától számítva.)

17) Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy Ajánlatkérő a jelen beszerzés finanszírozásával kapcsolatban pályázatot nyújtott be és pozitív döntéssel rendelkezik a *VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés* című pályázati kiíráson. Az Ajánlatkérő pályázatában foglaltakat figyelembe véve, egyszeri jellegű, vissza nem térítendő támogatásban részesül.

18) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

19) Tekintettel arra, hogy a Kbt. 43. § (1) bekezdés d) pontja alapján az Ajánlatkérő a szerződéskötést követően haladéktalanul köteles közzétenni a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban a közbeszerzési eljárás alapján megkötött

szerződéseket, a szerződés aláírására kizárólag Ajánlatkérő következő címén van lehetőség: 7925 Somogyhárságy, Rákóczi utca 2.

A szerződés aláírásának időpontját Ajánlatkérő az eredményhirdetést követően egyezteti a nyertes ajánlattevővel.

20) Jelen közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot.

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy eredménytelen az eljárás – a közbeszerzésekért felelős miniszter előírása alapján – ha az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlat nem kerül benyújtásra [Kbt. 75. § (6) bekezdés]!

21) Az Ajánlati Dokumentáció átvételét követően a kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező esetleges változásról az Ajánlatkérőt külön e-mailben vagy faxon kell tájékoztatni. Az Ajánlatkérő csak ezen nyilatkozat kézhezvételét követően köteles a kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást figyelembe venni. Az ajánlatok bontását követően Ajánlatkérő valamennyi értesítést (így különösen: hiánypótlás, összegezés) a felolvasólapon megadott kapcsolattartó e-mail címére küldi meg az ajánlattevő részére.

Amennyiben Ajánlattevő a felolvasólapon megadott elérhetőséget módosítani, kiegészíteni kívánja, úgy erről köteles Ajánlatkérőt külön e-mailben vagy faxon tájékoztatni. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a kapcsolattartási adatait úgy szíveskedjen megadni, hogy Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, amennyiben a megküldött értesítések a címzett oldalán nem jutnak el a megfelelő kapcsolattartóhoz (technikai ok, szabadság stb.). (Ajánlatkérő e körben nem fogadja el az ún. „out of office" / „házon kívül" üzeneteket, kizárólag, hogy ha az ajánlattevő ezen adatok módosításáról külön e-mailt/faxot küldött).

22) Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy a pénzügyi és gazdasági, valamint a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételek és igazolások a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban kerültek meghatározásra.

23) Irányadó idő: A közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő a www.pontosido.hu weboldal „Magyarország idő" adatai szerint értendő.

24) Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a Közbeszerzési Hatóság honlapján (www.kozbeszerzes.hu) folyamatosan elérhetőek a Hatóság által kibocsátott ajánlások, útmutatók valamint az elnöki tájékoztatók, melyek jelentős segítségükre lehetnek az ajánlatuk összeállításakor.

25) Az eljárást megindító felhívás által nem szabályozott kérdésekben a 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) rendelkezései, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró

okok igazolásának, a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a Kbt. végrehajtási rendeleteiben írt rendelkezések az irányadóak.

26) Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésre tekintettel nem írja elő és nem is teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőknek.

27) Az ajánlatkérő a szerződéstervezetben az alábbi feltételeket írta elő: a nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

28) Az ajánlatkérő a szerződést az eljárás nyertesével köti meg, a nyertes visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legelőnyösebb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az összegezésben megjelölte.

29) Az ajánlatkérő kiköti, hogy személyesen ajánlatokat leadni csak munkanapokon 8:00–15:00 óráig előzetes, telefonon történő egyeztetés alapján, azzal, hogy az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:00 és 9:00 között lehet leadni, de a felhívásban meghatározott időpontig be kell érkeznie. Az ajánlat postai megküldése esetén az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlatoknak az ajánlattételi határidő lejártának napján a felhívás n) pontjában meghatározott időpontig be kell érkeznie. Az ajánlat beadási módja megválasztásának minden következményét az ajánlattevő köteles viselni.

30) A közbeszerzési eljárás során kiadott dokumentumokban az esetleges konkrét termékre vagy folyamatra utalás csak a termék, vagy folyamat egyértelmű beazonosítását szolgálja, az ajánlattevő ajánlatában szerepeltethet ettől eltérő terméket, folyamatot is, amennyiben az a kiírás feltételeit legalább minimális szinten teljesíti. Az ajánlattevőnek ajánlatában műszaki bizonylatokkal, igazolásokkal és leírásokkal bizonyítania kell, hogy az általa javasolt megoldások egyenértékű módon megfelelnek a műszaki leírásokban meghatározott követelményeknek.

31) Ajánlatkérő az eljárás eredménye kapcsán külön eredményhirdetést nem tart, az eredményéről szóló döntése és az arról szóló értesítés ajánlattevőknek történő megküldése során a Kbt. 79. § szerint jár el.

32) Folyamatban lévő változásbejelentési eljárás esetén csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejelentési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

33) Kiegészítő tájékoztatás: A Kbt. szerinti kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a bohl.attila@gmail.com e-mail címre kérjük megküldeni. Ajánlatkérő kéri, hogy az eljárás folyamán a kiegészítő tájékoztatás kérés keretében az Ajánlatkérő felé eljuttatott, írásos formában készült (szövegtartalmú) dokumentumokat a gazdasági szereplő minden esetben szerkeszthető Word formátumban is szíveskedjen megküldeni, a kiegészítő tájékoztatás kéréssel érintett rész (mondat, bekezdés stb.) pontos meghatározása mellett (pl. Ajánlati Dokumentáció .... pont).

34) Kbt. 61. § (4) alapján a ajánlatkérő köteles megvizsgálni, hogy a beszerzés tárgyának jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények lehetővé teszik-e a közbeszerzés egy részére

történő ajánlattételt. Ha az ajánlatkérő nem biztosítja a részekre történő ajánlattételt, az eljárást megindító felhívásban köteles megadni ennek indokát. Az ajánlatkérő indoklása az, hogy a beszerzés tárgya nem bontható részekre, mivel a beszerzés tárgya összefüggő.

35) Ajánlatkérő nevében eljáró Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó: Bőhl Attila (Lajstromszám: 00937)

36) Ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. augusztus 21.

